

ROMÂNIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI ROMÂNE
INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN
CARAȘ-SEVERIN



SERVICIUL LOGISTIC

NESECRET
Reșita
Nr. 71606 din 07.10.2021
Ex. nr. 1
Nr. ex. redactate 1

A P R O B
p. ȘEFUL INSPECTORATULUI
Împuternicit adjunct al șefului
Inspectoratului
Camisar șef de poliție
TERCIU CIPRIAN IOAN

CAIET DE SARCINI
Achiziție directă
LUCRARI DE REPARATII CURENTE
INVELITOARE CORP B – S.J.A.N.Caransebes

Caietul de sarcini constituie ansamblul cerintelor minime pe baza carora se elaboreaza propunerea tehnica de catre ofertant si care influenteaza elementele principale ale propunerii financiare.

I. PERSOANA JURIDICA ACHIZITOARE

Autoritatea contractanta : INSPECTORATUL DE POLITIE AL JUDETULUI CARAS-SEVERIN
Cu sediul in municipiul Resita, b-dul.Al.I.Cuza, nr.40, judetul Caras-Severin, cod fiscal 3228438, tel./fax. 0255/502244

II. OBIECTUL ACHIZITIEI

Executarea lucrarilor de reparatii curente –**Reparatii invelitoare corp B –S.J.A.N. Caransebes**, imobil aflat in administrarea I.P.J.Caras-Severin.

Sunt propuse a se executa urmatoarele lucrari:

-acoperis:

- desfacere invelitoare tigla ceramica si sipci suport
- desfacere sistem de preluare ape pluviale : jgheaburi si burlane
- desfacere pasie si streasina existenta
- verificare cosuri de fum, montare capac la cosurile de fum
- verificare vizuala elemente de lemn sarpana, consolidare si completare elemente de lemn deteriorate, cu lemn de calitate min. C18
- montare astereala din lemn, grosime 2,5 cm, clasa de calitate lemn min.C18
- montare folie anticondens cu permisivitate reduca la vapori
- montare sipci 5 x 5 cm, clasa de calitate C18
- montare sorturi din tabla de aluminiu plastisata : la dolii, la cosuri de fum, la streasina
- montare invelitoare noua din tigla metalica, culoare maro mat, grosime minima 0,5 mm
- executare streasina si pazie din lambriu din lemn
- vopsitorii la pazie si streasina
- montare sistem nou de preluare a apelor pluviale : jgheaburi si burlane din tabla de aluminiu

plastisata

Unitatea achizitoare isi rezerva dreptul de a efectua modificari asupra cantitatilor de lucrari prevazute in prezentul contract, in functie de volumul si dinamica fondurilor bugetare alocate.

III.SURSA DE FINANTARE

Bugetul de stat

IV.VALOAREA ESTIMATIVA A CONTRACTULUI

Valoarea estimativa a contractului de lucrari, fara TVA este de **247.105,52 lei.**

V.CONDITII TEHNICE

Corp B- cladire cu regim de inaltime P+1E, cu forma dreptunghiulara in plan, cu dimensiunile aproximative de 15,40 x 38,10 m.

Structura de rezistenta a constructiei existente este compusa din : fundatii directe din beton simplu cu o latime de 40-60 cm, pereti portanti din zidarie de caramida arsa, in grosime de 40-50 cm, plansee din beton armat, acoperis tip sarpanta din lemn.

Finisajele exterioare constau in: invelitoare din tigla ceramica, jgheaburi si burlane din tabla zincata, tencuieli simple din mortar de var-ciment, tamplarie din lemn.

Finisajele interioare constau in : tencuieli din mortar de var-ciment la pereti si tavane, zugraveli simple, usi interioare din lemn, pardoseli din diverse materiale : parchet, beton, mozaic.

Instalatii electrice : iluminat si prize

Instalatii termice : incalzire cu sobe de teracota pe lemne

Instalatii sanitare : grup sanitar impropriu utilizarii

Cladirea s-a comportat satisfacator la seismele inregistrate in perioada de exploatare, ne reprezentand fisuri de tip seismic.

În ceea ce priveste întreținerea construcției, se apreciază că aceasta este într-o stare nesatisfacatoare, fiind constatate următoarele deficiențe:

- acoperis -invelitoare din tigla ceramica sparta si neetansa la apele meteorice;
- sistemul de preluare a apelor pluviale (jgheaburi, burlane) este deteriorat;
- streasina si pazia sunt degradate, cazute pe unele portiuni;

Deficiențele constatate anterior sunt considerate minimale si de maxima urgenta in vederea conservarii constructiei si a opririi degradarilor in continuare.

In acest sens, orice oferta prezentata care se abate de la prevederile caietului de sarcini va fi luata in considerare numai in masura in care apar lucrari suplimentare ce trebuiesc executate.

Procedura tehnologica de lucru:

- efectuarea masuratorilor in teren, a lucrarilor de executie propuse
- achizitionarea materialelor necesare executarii lucrarilor
- executarea lucrarilor, cu luarea tuturor masurilor de protectie impotriva intemperiilor

Toate produsele achizitionate vor fi insotite de documente care sa ateste calitatea acestora(declaratii de conformitate si/sau declaratii de performanta), termenul de garantie, etc.

VI.PREZENTAREA OFERTELOR

Orice operator economic poate depune o oferta.

Achizitia lucrarilor de executie se face prin intermediul SEAP/SICAP.

Oferta tehnica si financiara va fi exprimata in lei, fara TVA.

Oferta financiara si toate documentele care o insotesc trebuie sa fie redactate in limba romana.

Perioada de valabilitate a ofertelor : oferta va fi valabila pana la finalizarea lucrarilor si incheierea Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

Oferta are caracter ferm si obligatoriu, din punct de vedere al continutului pe toata durata de valabilitate.

Criteriul de evaluare si atribuire a contractului de realizare este : pretul cel mai scazut.

Dupa evaluarea ofertelor depuse si stabilirea ofertei castigatoare, fiecare ofertant implicat va primi comunicarea privind adjudecarea /neadjudecarea contractului.

Oferta (propunerea tehnica si propunerea financiara) se va transmite

Data limita pentru prezentarea ofertei.....

VII.CONDITII DE LIVRARE

Lucrarile de executie vor incepe in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului de executie de lucrari si emiterea comenzii ferme (initierea achizitiei in SEAP).

VIII.CONDITII DE PLATA

Plata lucrarilor se va face prin situatii de lucrari confirmate de catre beneficiar, pentru care se va intocmi factura de plata.

IX.TERMEN DE GARANTIE

Termenul de garantie a lucrarilor se va prevedea in contractul de executie a lucrarilor.

Cerintele impuse vor fi considerate minime.

Orice oferta care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luata in considerare doar in masura in care propunerea tehnica presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerintelor minime impuse prin prezentul Caiet de sarcini.

Responsabil UCE,
ing.CIRCU GHEORGHE



