

ROMÂNIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI ROMÂNE
INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN
CARAȘ-SEVERIN



SERVICIUL LOGISTIC

NESECRET
Reșița
Nr. 91335 din 27.06.2022
Ex. nr. 1
Nr. ex. redactate 1

APROB
ÎNȘEFUL INSPECTORATULUI
Comisar șef de poliție
TERCIU CIPRIAN IOAN



CAIET DE SARCINI

Achizitie directa

LUCRĂRI DE REPARAȚII ȘI RENOVARE LA SEDIUL IPJ CARAȘ-SEVERIN - CAMERA DE ANCHETA

Caietul de sarcini constituie ansamblul cerintelor minime pe baza carora se elaboreaza propunerea tehnica de catre ofertant si care influenteaza elementele principale ale propunerii financiare.

I. PERSOANA JURIDICA ACHIZITOARE

Autoritatea contractanta : INSPECTORATUL DE POLITIE AL JUDETULUI CARAȘ-SEVERIN
cu sediul in municipiul Resita, b-dul. Al. I. Cuza, nr. 40, judetul Caras-Severin, cod fiscal 3228438,
tel./fax. 0255/502244

II. OBIECTUL ACHIZITIEI

Obiectul prezentei achizitii il constituie executarea lucrarilor de amenajare a unui spatiu destinat activitatilor specifice, spatiu aflat in sediul I.P.J. Caras-Severin, in cadrul Programului national de suport pentru copii.

Ofertantul are obligatia de a efectua intreaga gama de lucrari specificata in prezentul caiet de sarcini si in listele cu cantitati de lucrari.

Unitatea achizitoare isi rezerva dreptul de a efectua modificari asupra cantitatilor de lucrari prevazute in prezentul contract, in functie de volumul si dinamica fondurilor bugetare alocate, cu notificarea prealabila a executantului.

In situatia in care autoritatile contractante nu i se mai asigura fondurile necesare derularii contractului de achizitie, aceasta isi rezerva dreptul de a cere executantului sistarea lucrarilor, iar in cazul in care nu a fost inceputa executarea contractului, rezilierea acestuia prin instiintarea prealabila a operatorului economic.

III. SURSA DE FINANTARE

Bugetul de stat

IV. VALOAREA ESTIMATIVA A CONTRACTULUI

Valoarea estimativa a contractului de lucrari, fara TVA este de **65.327,69 lei**.

V. CONDITII TEHNICE

In cadrul spatiilor interioare ale cladirii IPJ Caras-Severin a fost identificat un spatiu care se preteaza amenajarii unei camere destinate ascultarii minorilor, victime ale infractiunilor.

Spatiu studiat este dispus la capatul unui hol de acces si are dimensiunile interioare de 5,70 x 5,30 m si o inaltime libera de 3,15 m.

Sunt propuse a se executa urmatoarele lucrari:

- amenajari interioare, constand in recompartimentari usoare din pereti de gips-carton pe structura metalica, cu izolatia fonica la interior, astfel incat sa rezulte doua spatii, pretabile activitatilor propuse, respectiv o incapere tehnica cu dimensiunile de 1,80 x 5,70 m si o incapere principala cu dimensiunile de 3,20 x 5,70 m;
- practicarea unui gol de usa, cu dimensiunile de 0,90 x 2,05 m intr-un zid existent de caramida, in vederea crearii accesului in camera tehnica;
- inchiderea holului existent, in vederea crearii unui hol de acces, cu o compartimentare usoara din gips-carton pe structura metalica, compartimentare in cadrul careia se va prevedea si un gol de usa cu dimensiunile de 0,90 x 2,05 m;
- desfacerea finisajelor interioare de pe spatiul studiat (cele doua incaperi si holul delimitat) si anume : pardoseli mozaicate, tamplarii interioare-usi, tamplarii exterioare-ferestre, zugraveli la pereti si tavan
- desfacerea instalatiei electrice existente : corpuri de iluminat, aparataj electric cabluri;
- demontarea corpurilor de incalzire existente-radiatoare din otel, spalarea si remontarea acestora pe pozitie;
- montarea de tamplarii exterioare, ferestre din PVC culoare alba, cu sticla tripan;
- montarea de tamplarii interioare, usi din lemn pe toc, cu foi pline, izolate fonic;
- montarea unei tamplarii interioare-ferestra din PVC sau aluminiu, cu sticla unidirectionala si rezistenta la efractie, ferestra avand dimensiunile de 2,0 x 1,5 m. Ferestra se va amplasa in cadrul zidului de compartimentare prevazut intre spatiul tehnic si incaperia principala;
- executarea unei sape de egalizare din mortar de ciment in grosime maxima de 3-5 cm si prevederea unei pardoseli tip mocheta;
- executarea de tavane false, casetate in toate incaperile;
- executarea de reparatii la pereti, gletuirea, amorsarea si zugravirea suprafetelor cu vopsele lavabile;
- se va prevedea un racord electric cu cablu NHXH E30 3 x 4 mmp din tabloul general, pozat intr-un tub izolant, montat aparent la tavan;
- in incaperile studiate, instalatiile de iluminat si prize se vor executa ingropat, in tub de protectie ignifug;
- se va prevedea aparataj electric: prize si intrerupatoare, prize internet, in toate incaperile studiate;
- in spatiul tehnic aparatajul electric va fi montat pe un pat de cablu amplasat deasupra birourilor de lucru, in conformitate cu precizarile beneficiarului;
- se vor prevedea corpuri de iluminat, incastrate in tavanul fals, corpuri de iluminat cu LED;
- pentru spatiul studiat se va amplasa pe hol un tablou electric cu 12 locuri, echipat cu disjunctoare;

Finisajele prevazute trebuie sa indeplineasca urmatoarele cerinte:

- mocheta trebuie sa fie in culori deschise si calde;
- peretii trebuie sa fie colorati in nuante deschise si calde;

Lucrarile care urmeaza a fi executate vor fi conform prezentului caiet de sarcini, in concordanta cu starea actuala a constructiei, cu cerintele beneficiarului si cu noile cerinte functionale.

Ofertantul are obligatia de a face dovada ca este autorizat, conform legislatiei in vigoare, sa execute lucrarile care fac obiectul prezentului caiet de sarcini.

Ofertantul are obligatia de a executa lucrarile in conformitate cu legislatia, standardele, prescriptiile si normativele tehnice in vigoare.

Ofertantul are obligatia de a utiliza la executia lucrarilor doar materiale, produse, procedee si echipamente pentru care exista agremente tehnice in vigoare.

Materialele utilizate vor fi insotite de certificate de garantie.

Executantul are obligatia de a asigura transportul materialelor necesare executarii lucrarilor cu mijloacele de transport propria, precum si de a utiliza echipamente, instrumente si dispozitive propria pentru indeplinirea responsabilitatilor respective.

VI.PREZENTAREA OFERTELOR

Ofertantul va prezenta un certificat constatator emis de catre Oficiul National al Registrului Comertului, in care sa fie evidentiati domeniul de activitate al ofertantului.

Propunerea tehnica va cuprinde:

- o descriere a lucrarilor ce se vor executa, din care sa rezulte modul in care ofertantul va indeplini cerintele Caietului de sarcini;
- termenul de executie al lucrarilor;
- graficul fizic de executie a lucrarilor;
- angajament privind executarea contractului in conditiile impuse prin documentatia de atribuire.

Propunerea financiara va cuprinde:

- formularul de oferta (propunere financiara);
- formularele F1 si F2 prevazute in Ordinul MDLPL nr.863/2008;
- formularele F3, conform listelor de cantitati afisate;
- formularele F4 si F5, continand listele de cantitati de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari si fisele tehnice aferente acestora;
- formularele C6, C7, C8 si C9, liste cuprinzand consumurile de resurse materiale, consumurile cu forta de munca, consumurile de ore de functionare a utilajelor de constructii si consumurile privind transporturile, pentru intreaga investitie;
- fise tehnice pentru principalele materiale folosite in lucrare, din care sa reiasa indeplinirea cerintelor minime de calitate.

Capacitatea tehnica si profesionala:

Pentru contractele de achizitie de lucrari: executarea de lucrari de tipul specificat. Ofertantul trebuie sa faca dovada, la data limita de depunere a ofertelor, că a executat si dus la bun sfarsit, în ultimii 3 ani, cel puțin o lucrare similara cu obiectul achiziției, in valoare de 65.327,69 lei fara TVA. Ultimii 3 ani solicitati in vederea demonstrarii experientei similare se vor calcula prin raportare la data limita de depunere a ofertelor. Modul de calcul al perioadei nu va fi afectat de eventuale decalari ale termenului limita prevazut în Anuntul de Participare publicat initial, astfel incat, in cazul decalarii termenului limita de depunere a ofertelor, limita inferioara a perioadei se extinde cu perioada de timp aferenta decalarii, urmind a fi considerate indeplinita cerinta pentru toti operatorii care au prezentat dovada finalizarii contractului de experienta similara in intervalul de timp nou rezultat. Pentru lucrari executate in alte valute decat RON echivalenta se va avea in vedere cursul mediu anual lei/valuta comunicat de BNR. Privitor la cerința de similaritate dintre obiectul contractelor invocate ca experiență similară și obiectul contractului se intelege ducerea la bun sfârșit a unor contracte similare prin natură, complexitate și valoare cu obiectul prezentului contract. Aceasta similaritate se justifica prin faptul ca este important ca ofertantul sa dovedeasca ca a executat lucrari care au avut aceleasi obiective cu cele descrise in Proiectul tehnic "Lucrări de reparații și renovare la sediul Ipj Caras-Severin - camera de ancheta". Documentele justificative sunt: procese verbale de receptie/certificate/documente constatatoare / recomandari emise de autoritati/entitati contractante sau clienti beneficiari, in copie lizibile cu mentiunea "conform cu originalul", din care sa rezulte tipul lucrarilor executate si valoarea acestora, perioada in care s-au executat, beneficiarii, precum si faptul ca lucrarile au fost "duse la bun sfarsit". Informatiile trebuie furnizate in asa maniera incat sa permita luarea unei decizii clare cu privire la indeplinirea cerintei minime solicitate. In cazul in care exista incertitudini sau neclaritati in ceea ce priveste anumite documente prezentate, autoritatea contractanta are dreptul de a solicita detalii, precizari, informatii sau confirmari suplimentare atat de la Ofertantul in cauza, cat si de la autoritatile competente care pot furniza informatii in acest sens.

Se va prezenta oferta respectand intocmai listele de cantitati de lucrari afisate.

Orice operator economic poate depune o oferta.

Achizitia lucrarilor de executie se face prin intermediul SEAP/SICAP.

Oferta tehnica si financiara va fi exprimata in lei, fara TVA.

Oferta financiara si toate documentele care o insotesc trebuie sa fie redactate in limba romana.

Perioada de valabilitate a ofertelor : oferta va fi valabila pana la finalizarea lucrarilor si incheierea Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

Oferta are caracter ferm si obligatoriu, din punct de vedere al continutului pe toata durata de valabilitate.

Criteriul de evaluare si atribuire a contractului de realizare este : pretul cel mai scazut.

Dupa evaluarea ofertelor depuse si stabilirea ofertei castigatoare, fiecare ofertant implicat va primi comunicarea privind adjudecarea /neadjudecarea contractului.

Oferta (propunerea tehnica si propunerea financiara) se va transmite

Data limita pentru prezentarea ofertei.....

VII.CONDITII DE LIVRARE

Lucrarile de executie vor incepe in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului de executie de lucrari si emiterea comenzii ferme (initierea achizitiei in SEAP).

Termenul de executie al lucrarilor este de 45 de zile calendaristice, de la data semnarii Contractului.

VIII.CONDITII DE PLATA

Plata lucrarilor se va face prin situatii de lucrari confirmate de catre beneficiar, pentru care se va intocmi factura de plata.

Pe perioada de derulare a contractului, preturile nu se vor actualiza, ramanand ferme pe toata durata de valabilitate a acestuia.

Nu sunt acceptate plati in avans.

Achizitorul se obliga sa plateasca pretul lucrarilor in termen de 30 de zile de la inregistrarea facturii.

IX.TERMEN DE GARANTIE

Executantul are obligatia de a constitui garantia de buna executie in cuantum de 5% din valoarea contractului, fara TVA, in maxim 5(cinci) zile de la data semnarii contractului.

Garantia de buna executie se poate constitui in urmatoarele moduri:

- prin virament bancar in contul autoritatii contractante;
- printr-un instrument de garantare emis in conditiile legii de o societate bancara sau de o societate de asigurari;
- prin cont la dispozitia autoritatii contractante, deschis la Trezorerie sau o banca agreata de ambele parti.

Termenul de garantie a lucrarilor se va prevedea in contractul de executie a lucrarilor.

X.RECEPTIA LUCRARILOR

Beneficiarul are dreptul de a efectua verificari privind cantitatiea si calitatea executiei lucrarilor pe toata durata derularii acestora, in conformitate cu legislatia in vigoare.

Orice operatiune neefectuata la parametri tehnico-calitativi specificati in prezentul caiet de sarcini, normative si prescriptii tehnice, va fi adusa imediat la cunostinta executantului de catre autoritatea contractanta si va fi refacuta imediat ce a fost constatata, pe cheltuiala executantului.

Lucrarile vor fi finalizate la termenul prevazut in contract, orice depasire a acestuia atragand dupa sine calcularea si perceperea de penalitati.

Receptia la terminarea lucrarilor se va efectua in conformitate cu legislatia in vigoare.

XI.CERINTE PRIVIND RESPECTAREA PROTECTIEI MUNCII SI DE PREVENIRE A INCENDIILOR

Executantul este responsabil pentru implementarea si respectarea masurilor privind Normele de Protectia Muncii si PSI in conformitate cu legislatia in vigoare, pe intreaga perioada de derulare a contractului.

Executantul este responsabil pentru siguranta tuturor persoanelor de pe santier.

Executantul este responsabil de toate aspectele legate de sanatate si siguranta pe santier.

Cerintele impuse vor fi considerate minime.

Orice oferta care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luata in considerare doar in masura in care propunerea tehnica presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerintelor minime impuse prin prezentul Caiet de sarcini.



