

ROMÂNIA
MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI ROMÂNE
INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN
CARAȘ-SEVERIN



SERVICIUL LOGISTIC

NESECRET
Reșița
Nr. 71604 din 07.10.2021
Ex. nr. 1
Nr. ex. redactate 1

A P R O B
p. ȘEFUL INSPECTORATULUI
Împuternicit adjunct al sefului
inspectoratului
Comisar șef de poliție
TERCIU CIPRIAN IOAN

CAIET DE SARCINI
Achizitie directa
LUCRARI DE REPARATII CURENTE
REABILITARE GRUP SANITAR CORP A – S.J.A.N.Caransebes

Caietul de sarcini constituie ansamblul cerintelor minime pe baza carora se elaboreaza propunerea tehnica de catre ofertant si care influenteaza elementele principale ale propunerii financiare.

I. PERSOANA JURIDICA ACHIZITOARE

Autoritatea contractanta : INSPECTORATUL DE POLITIE AL JUDETULUI CARAS-SEVERIN
Cu sediul in municipiul Resita, b-dul.Al.I.Cuza, nr.40, judetul Caras-Severin, cod fiscal 3228438,
tel./fax. 0255/502244

II. OBIECTUL ACHIZITIEI

Executarea lucrarilor de reparatii curente –**Reabilitare grup sanitar corp A**, imobil aflat in administrarea I.P.J.Caras-Severin.

Sunt propuse a se executa urmatoarele lucrari:

- desfacerea placajelor ceramice de la pereti-faianta h=1,25m
- curatarea zugravelilor si tencuielilor interioare la pereti si tavan
- demontarea obiectelor sanitare : WC-uri turcesti, lavoar, demontare instant apa calda
- desfacere pardoseli mozaic existente
- turnare sapa egalizare din mortar de ciment
- montare pardoseli din gresie ceramica
- montare placaje ceramice la pereti –faianta h=2,10m
- tavan fals din placi de gips-carton, rezistent la umezeala pe schelet din Al
- glet si zugraveli lavabile la pereti si tavan
- refacerea instalatiei de canalizare menajera din teava PVC-U
- refacerea instalatiei de alimentare cu apa rece din teava PP-R, montata aparent
- montare vas WC- 2 buc, inclusiv rezervor de apa si capac
- montare lavoar si instant apa calda
- montare sifon de pardoseala

Unitatea achizitoare isi rezerva dreptula a efectua modificari asupra cantitatilor de lucrari prevazute in prezentul contract, in functie de volumul si dinamica fondurilor bugetare alocate.

III.SURSA DE FINANTARE

Bugetul de stat

IV.VALOAREA ESTIMATIVA A CONTRACTULUI

Valoarea estimativa a contractului de lucrari, fara TVA este de **18.751,60 lei**.

V.CONDITII TEHNICE

Corp A- cladire cu regim de inaltime P, cu forma dreptunghiulara in plan.

Structura de rezistenta a constructiei existente este compusa din : fundatii directe din beton simplu cu o latime de 40-60 cm, pereti portanti din zidarie de caramida arsa, in grosime de 40-50 cm, planseu din beton armat, acoperis tip sarpanta din lemn.

Finisajele exterioare constau in: invelitoare din tigla ceramica, jgheaburi si burlane din tabla zincata, tencuieli simple din mortar de var-ciment, tamplarie din lemn.

Finisajele interioare constau in : tencuieli din mortar de var-ciment la pereti si tavane, zugraveli simple, usi interioare din lemn, pardoseli din diverse materiale : parchet, beton, mozaic.

Instalatii electrice : iluminat si prize

Instalatii termice : incalzire cu sobe de teracota pe lemne

Instalatii sanitare : grup sanitar impropriu utilizarii

Cladirea s-a comportat satisfactor la seismele inregistrate in perioada de exploatare, neprezentand fisuri de tip seismic.

În ceea ce priveste întreținerea construcției, se apreciază că aceasta este într-o stare nesatisfacatoare, fiind constatate următoarele deficiențe:

-instalatii sanitare

-obiecte sanitare defecte si improprii : WC-uri turcesti, lavoar defect

-instalatii de alimentare cu apa improvizate

Deficiențele constatate anterior sunt considerate minimale si de maxima urgenta in vederea conservarii constructiei si a opririi degradarilor in continuare.

In acest sens, orice oferta prezentata care se abate de la prevederile caietului de sarcini va fi luata in considerare numai in masura in care apar lucrari suplimentare ce trebuiesc executate.

Procedura tehnologica de lucru:

-efectuarea masuratorilor in teren, a lucrarilor de executie propuse

-achizitionarea materialelor necesare executarii lucrarilor

-executarea lucrarilor, cu luarea tuturor masurilor de protectie impotriva intemperiilor

Toate produsele achizitionate vor fi insotite de documente care sa ateste calitatea acestora(declaratii de conformitate si/sau declaratii de performanta), termenul de garantie, etc.

VI.PREZENTAREA OFERTELOR

Orice operator economic poate depune o oferta.

Achizitia lucrarilor de executie se face prin intermediul SEAP/SICAP.

Oferta tehnica si financiara va fi exprimata in lei, fara TVA.

Oferta financiara si toate documentele care o insotesc trebuie sa fie redactate in limba romana.

Perioada de valabilitate a ofertelor : oferta va fi valabila pana la finalizarea lucrarilor si incheierea Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

Oferta are caracter ferm si obligatoriu, din punct de vedere al continutului pe toata durata de valabilitate.

Criteriul de evaluare si atribuire a contractului de realizare este : pretul cel mai scazut.

Dupa evaluarea ofertelor depuse si stabilirea ofertei castigatoare, fiecare ofertant implicat va primi comunicarea privind adjudecarea /neadjudecarea contractului.

Oferta (propunerea tehnica si propunerea financiara) se va transmite

Data limita pentru prezentarea ofertei.....

VII.CONDITII DE LIVRARE

Lucrarile de executie vor incepe in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului de executie de lucrari si emiterea comenzii ferme (initierea achizitiei in SEAP).

VIII.CONDITII DE PLATA

Plata lucrarilor se va face prin situatii de lucrari confirmate de catre beneficiar, pentru care se va intocmi factura de plata.

IX.TERMEN DE GARANTIE

Termenul de garantie a lucrarilor se va prevedea in contractul de executie a lucrarilor.

Cerintele impuse vor fi considerate minime.

Orice oferta care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luata in considerare doar in masura in care propunerea tehnica presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerintelor minime impuse prin prezentul Caiet de sarcini.

Responsabil UCE,
ing.CIRCU GHEORGHE



